

# STRONA TYTUŁOWA PRZEDMIARU ROBÓT

## 1. NAZWA ZAMÓWIENIA:

Przebudowa budynku kotłowni

---

2. Adres obiektu budowlanego (opis lokalizacji)	16-500 Sejny, ul. Łąkowa 1
3. Nazwa zamawiającego	Starostwo Powiatowe w Sejnach
4. Adres zamawiającego	16-500 Sejny, ul. 1 Maja 1
5. Imię i nazwisko osoby sporządzającej przedmiar	
6. Nazwa podmiotu opracowującej przedmiar	
7. Adres podmiotu opracowującej przedmiar	
8. Data opracowania	2022-11-14

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

---

## Charakterystyka obiektu

### Przebudowa budynku kotłowni

#### Dane techniczne

- powierzchnia zabudowy - 146,06 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa - 126,33 m<sup>2</sup>
- kubatura budynku - 668,00 m<sup>3</sup>

#### Element nr 1. Roboty rozbiórkowe i ziemne

Rozebranie ścian, filarków, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  
Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grubości do 15cm  
Rozebranie pokrycia dachu i konstrukcji, zadaszenia nad częścią kotłowni  
Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie suchym  
Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25m<sup>2</sup> i głębokości do 1,5m w gruncie kat.III  
Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 10km grunt kat.III  
Zасыpywanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kat.III  
Wywóz gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych i gruzo- i żużłobetonowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 10km

#### Element nr 2. Ławy i stopy fundamentowe

Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)  
Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne - Beton zwykły C25/30 (B-30)  
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych  
Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno  
Przeciwwilgociowa powłoka izolacyjna pozioma wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno  
Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)  
Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne - Beton zwykły C25/30 (B-30)  
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych  
Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno  
Przeciwwilgociowa powłoka izolacyjna pozioma wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno  
Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów sypkich - piasek  
Zagęszczanie gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi  
Płyty fundamentowe żelbetowe - Beton zwykły C25/30 (B-30) - płyta żelbetowa pod kocioł biomasy  
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych  
Ściany betonowe proste grubości 24cm - Beton zwykły C16/20 (B-20)  
Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno  
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt styropianowych twarde gr. 15 cm na lepiku  
Izolacje pionowe ścian fund. z folii kubełkowych

#### Element nr 3. Elementy konstrukcyjne

Słupy żelbetowe prostokątne - Beton zwykły C20/25 (B-25)  
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych  
Belki i podciągi żelbetowe - Beton zwykły C20/25 (B-25) - nadproże - wieniec  
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych  
Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych - Beton zwykły C20/25 (B-25)  
Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych

#### Element nr 4. Ściany nadziemne

Izolacja ścian fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco  
Ściany budynku bloczków betonu komórkowego. Ściany budynków jednokondyg.grub.24cm z bloczków o dług.59cm

#### Element nr 5. Dach konstrukcja, pokrycie dachu, obróbki blacharskie

Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej krokwie zwykle długości ponad 4,5m  
Ołacenie powierzchni dachowych dla pokryć z blach powlekanych  
Montaż deski okapowej  
Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach. Rozstaw kontrłat - 0,80 cm, łąty iglaste nasycone 24x48 mm kl.II, na gwoździe budowlane  
Izolacje poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - Płyta z wełny mineralnej do izolacji poddaszy gr. 100 mm  
Izolacje poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - Płyta z wełny mineralnej do izolacji poddaszy gr. 200 mm  
Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, przy rozstawie krokwi do 100 cm  
Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną.  
Pokrycie dachu i obróbki blacharskie - blachy okapowe  
Obróbki blacharskie z blachy powlekanej  
Rynny dachowe łączone na uszczelki półokrągłe o średnicy 150 mm - z PCV lub z blachy  
Montaż lejów spustowych - z PCV lub z blachy  
Montaż denek rynnowych - z PCV lub z blachy  
Rury spustowe okrągłe o średnicy 110 mm - z PCV lub z blachy  
Kolanka - z PCV lub z blachy  
Montaż kominka wentylacyjnego - wywiewka wentylacyjna FI 20  
Element nr 6. Podłoża i posadzki  
Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów sypkich - piasek  
Zagęszczanie gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi

Izolacje pozioma ze smarowaniem zakładów z folii z PVC - hydroizolacja  
Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C12/15 (B-15)  
Izolacje pozioma ze smarowaniem zakładów z folii z PVC - hydroizolacja  
Izolacje cieplne poziome z płyt styropianowych gr. 5 cm na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - płyta styropianowa XPS 300/500 gr. 5 cm  
Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grub. 60mm, zatarte na ostro  
Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych gres, układane na zaprawie klejowej, gres antypoślizgowy, cokoliki z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej  
Element nr 7. Tynki wewnętrzne  
Ocieplenie ścian budynków przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian - izolacja pionowa ścian EI60 wełna mineralna skalna niepalna gr. 10 cm  
Ocieplenie ścian budynków przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian - izolacja pionowa ścian EI60 wełna mineralna skalna niepalna gr. 20 cm  
Ocieplenie ścian budynków systemem przyklejenie warstwy siatki na ścianach  
Tynki zwykłe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach i słupach  
Tynki zwykłe kategorii II na ościeżach  
Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na ruszcie metalowym o 60cm rozstawie profili nośnych - Płyta gipsowo-kartonowa NIDA ogień Plus gr, 12,5mm  
Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na ruszcie metalowym dodatek za drugą warstwę płyt G-K - Płyta gipsowo-kartonowa NIDA ogień Plus gr, 12,5mm  
Element nr 8. Roboty malarskie, okładziny  
Gruntowanie podłoży powierzchni poziomych preparatem  
Gruntowanie podłoży pionowych preparatami gruntującymi  
Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych  
Element nr 9. Stolarka  
Drzwi stalowe pełne - drzwi o odporności EI 30  
Element nr 10. Elewacja  
Tynki zwykłe kategorii III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane mechanicznie  
Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szerokości do 30cm ręczne wykonanie wyprawy z tynku mineralnego na warstwie podkładowej i osiatkowanych płytach z wełny mineralnej niepalnej  
Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu ręczne wykonanie wyprawy z tynku mineralnego na warstwie podkładowej i osiatkowanych płytach z wełny mineralnej - wełna niepalna gr. 20 cm  
Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym

---

## Tabela przedmiaru robót

Tytuł: Przebudowa budynku kotłowni

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
1.			Roboty rozbiórkowe i ziemne		
1	KNR 4-01 0349-0200		Rozebranie ścian, filarków, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	1,85
			4,29*3,08*0,14		1,84985
2	KNR 4-04 0301-0300		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego grubości do 15cm	m3	3,99
			4,29*(5,43+3,87)*0,10		3,98970
3	Kalkulacja własna		Rozebranie pokrycia dachu i konstrukcji, zadaszenia nad częścią kotłowni		1,00
4	KNR 4-01 0102-0200		Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie suchym lub wilgotnym kat.III	m3	15,44
			pod warstwę podłoża i posadzki o gr: (0,20+0,10+0,05+0,06+0,02)=0,43m		
			(0,43-0,10)=0,33m		
			(0,24+10,00)*(0,11+4,22+0,24)*0,33		15,44294
5	KNR 4-01 0103-0200		Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25m2 i głębokości do 1,5m w gruncie kat.III	m3	15,35
			pod stopy: (1,30*1,10*3+1,10*1,10)*(1,60-0,43)		6,43500
			pod płytę: 2,14*3,56*(1,60-0,43)		8,91353
6	KNR 4-01 0102-0200		Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie suchym lub wilgotnym kat.III	m3	14,54
			pod ławy fundamentowe: (4,04+9,39+1,60+1,61+1,59+0,20)*0,60*(1,60-0,43)		12,93786
			pod warstwę chudego betonu:		
			pod stopy: 1,10*1,10*0,10*3+1,10*1,30*0,10*1		0,50600
			pod ławy fundamentowe: 0,60*0,10*(9,39+4,04+1,60+1,61+1,59)		1,09380
7	KNR 4-01 0108-0200		Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km; grunt kat.III	m3	22,31
			objętość stóp fundamentowych: 2,02+0,57		2,59000
			objętość ław fundamentowych: 4,42		4,42000
			objętość słupów: ((0,24*0,24)+(0,24*0,45*4)+(0,24*0,25))*(1,20-0,43)		0,42319
			objętość płyty i podsypki: (2,14*3,56)*(1,60-0,43)		8,91353
			objętość ścian fundamentowych: (4,36+10,02+0,21+2,40+2,47+2,46+0,74+0,25)*(1,20-0,43)*0,24		4,23377
			objętość ocieplenia ścian fundamentowych: (4,36+0,24+0,12+0,24+10,02)*(1,20-0,43)*0,15		1,73019

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
8	KNR 4-01 0108-0400		Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi; dodatek za każdy następny 1km [Krotność = 9]	m3	22,31
			dopłata za wywóz na odległość 10 km = *9: 22,31		22,31000
9	KNR 4-01 0105-0200		Zasypywanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kat.III	m3	23,02
			ziemia wywieziona: -22,31		-22,31000
			ziemia z odkładu: 15,44+15,35+14,54		45,33000
10	KNR 4-01 0108-1300		Wywóz gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	1,85
			1,85		1,85000
11	KNR 4-01 0108-1400		Wywóz gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	3,99
			podłoże: 3,99		3,99000
12	KNR 4-01 0108-1600		Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji; dodatek za każdy następny 1km [Krotność = 9]	m3	5,84
			dopłata za wywóz na odległość 10 km = *9: 1,85+3,99		5,84000
2.			<u>Ławy i stopy fundamentowe</u>		
13	KNR 2-02 1101-0100		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	0,51
			pod stopy: 1,10*1,10*0,10*3		0,36300
			1,10*1,30*0,10*1		0,14300
14	KNR 2-02 0204-0100		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3 - Beton zwykły C25/30 (B-30)	m3	2,02
			1,10*1,10*0,40*3		1,45200
			1,10*1,30*0,40*1		0,57200
15	KNR 2-02 0204-0200		Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości ponad 0,5 do 1,5m3 - Beton zwykły C25/30 (B-30)	m3	0,57
			1,10*1,30*0,40*1		0,57200
16	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,05
			1,12*12*0,888/1000*3		0,03580
			(1,12*6+1,22*6)*0,888/1000*1		0,01247
17	KNR 2-02 0603-0700		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - pierwsza warstwa	m2	16,13
			stopy: (1,10*4)*0,40*3+(1,10+1,30)*2*0,40*1		7,20000
			słupy: (0,24*4*1,20)+(0,24+0,45)*2*1,20*4+(0,24*4)*1,20*1		8,92800

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
18	KNR 2-02 0603-0800		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - każda następna warstwa	m2	16,13
			16,13		16,13000
19	KNR 2-02 0602-0700		Przeciwwilgociowa powłoka izolacyjna pozioma wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - pierwsza warstwa	m2	5,06
			1,10*1,10*3+1,10*1,30*1		5,06000
20	KNR 2-02 0602-0800		Przeciwwilgociowa powłoka izolacyjna pozioma wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - każda następna warstwa	m2	5,06
			5,06		5,06000
21	KNR 2-02 1101-0100		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10)	1 m3	1,09
			0,60*0,10*(9,39+4,04+1,60+1,61+1,59)		1,09380
22	KNR 2-02 0202-0100		Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6 m - Beton zwykły C25/30 (B-30)	1 m3	4,42
			0,60*0,40*(9,39+4,04+1,60+1,61+1,59+0,20)		4,42320
23	KNR 2-02 0290-0101		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 8 mm	t	0,04
			1,10*93*0,395/1000		0,04041
24	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,07
			4*18,43*0,888/1000		0,06546
25	KNR 2-02 0603-0700		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - pierwsza warstwa	m2	14,74
			2*0,40*(9,39+4,04+1,60+1,61+1,59+0,20)		14,74400
26	KNR 2-02 0603-0800		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - każda następna warstwa	m2	14,74
			14,74		14,74000
27	KNR 2-02 0602-0700		Przeciwwilgociowa powłoka izolacyjna pozioma wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - pierwsza warstwa	m2	11,06
			0,60*(9,39+4,04+1,60+1,61+1,59+0,20)		11,05800
28	KNR 2-02 0602-0800		Przeciwwilgociowa powłoka izolacyjna pozioma wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - każda następna warstwa	m2	11,06
			11,06		11,06000
29	KNR 2-02 1101-0700		Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów sypkich - piasek	m3	11,20
			2,14*3,56*(1,60-0,13)		11,19905
30	KNR 2-01 0236-0300		Zagęszczanie gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi	m3	11,20
			11,20		11,20000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
31	KNR 2-02 0205-0100		Płyty fundamentowe żelbetowe - Beton zwykły C25/30 (B-30) - płyta żelbetowa pod kocioł biomasy	m3	2,51
			płyta żelbetowa pod kocioł biomasy: 2,14*3,56*0,33		2,51407
32	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 10 mm  zużycie stali wyliczono z 1 m2:	1 t	0,10
			siatka z prętów # 10 o oczkach 10x10 cm: (1,00/0,10+1)*1,00*2*0,617/1000=0,01357 t/1m2		
			powierzchnia płyty: 2,14*3,56=7,62 m2		
			zużycie stali: 7,62*0,01357		0,10340
33	KNR 2-02 0206-0100		Ściany betonowe proste grubości 20cm i wysokości do 3m - Beton zwykły C16/20 (B-20)	m2	27,49
			ściany fundamentowe gr. 24 cm: (4,36+10,02+0,21+2,40+2,47+2,46+0,74+0,25)*1,20		27,49200
34	KNR 2-02 0206-0500		Ściany betonowe; dodatek za każdy 1cm różnicy grubości - Beton zwykły C16/20 (B-20) [Krotność = 4]	m2	27,49
			dopłata do gr. 24 cm =*4: (4,36+10,02+0,21+2,40+2,47+2,46+0,74+0,25)*1,20		27,49200
35	KNR 2-02 0603-0700		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - pierwsza warstwa	m2	54,98
			obustronnie: (4,36+10,02+0,21+2,40+2,47+2,46+0,74+0,25)*1,20*2		54,98400
36	KNR 2-02 0603-0800		Przeciwwilgociowe powłoka izolacyjna pionowa wykonywana z lepiku asfaltowego na zimno - każda następna warstwa	m2	54,98
			54,98		54,98000
37	KNR 2-02 0609-0800		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt styropianowych twardej gr. 15 cm na lepiku bez siatki metalowej	m2	17,98
			(4,36+0,24+0,12+0,24+10,02)*1,20		17,97600
38	KNNR 3W 0207-0100		Izolacje pionowe ścian fund. z folii kubełkowych lub z płyt pianki poliuretanowej. Izolacje z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2	17,98
			(4,36+0,24+0,12+0,24+10,02)*1,20		17,97600
3.			<a href="#">Elementy konstrukcyjne</a>		
39	KNR 2-02 0208-0300		Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4m - stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	2,67
			SZ1: 0,24*0,24*(6,02-0,40-0,30)		0,30643
			SZ2: 0,24*0,45*(5,53-0,40-0,30)*4		2,08656
			SZ3: 0,24*0,24*(5,53-0,40-0,30)		0,27821
40	KNR 2-02 0290-0101		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 8 mm	t	0,14

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			0,86*46*0,395/1000		0,01563
			(1,26+0,31)*46*0,395/1000*4		0,11411
			0,86*43*0,395/1000		0,01461
41	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,19
			4*(1,20+2,47+0,30+1,65)*0,888/1000		0,01996
			6*(5,53-0,40)*0,888/1000*4		0,10933
			4*(5,53-0,40)*0,888/1000		0,01822
			wyrostki ze stóp fundamentowych: 4*(0,77+0,35+0,30)*0,888/1000		0,00504
			6*(0,77+0,35+0,30)*0,888/1000*4		0,03026
			4*(0,77+0,35+0,30)*0,888/1000		0,00504
42	KNR 2-02 0210-0300		Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12 - Beton zwykły C20/25 (B-25) - nadproże - wieniec	m3	0,25
			NZ1: 0,24*0,30*(0,24+3,00+0,24)		0,25056
43	KNR 2-02 0290-0101		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 8 mm	t	0,01
			0,98*18*0,395/1000		0,00697
44	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,02
			6*3,48*0,888/1000		0,01854
45	KNR 2-02W 0212-1200		Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm - Beton zwykły C20/25 (B-25)	1 m3	2,72
			W1: 0,24*0,30*19,16		1,37952
			W2: 0,24*0,30*10,24		0,73728
			W3: 0,24*0,24*10,50		0,60480
46	KNR 2-02 0290-0101		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 8 mm	t	0,08
			0,98*96*0,395/1000		0,03716
			0,98*52*0,395/1000		0,02013
			0,98*53*0,395/1000		0,02052
47	KNR 2-02 0290-0201		Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 12 mm	1 t	0,14
			4*19,16*0,888/1000		0,06806
			4*10,24*0,888/1000		0,03637



Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			4*10,50*0,888/1000		0,03730
4.			Ściany nadziemna		
48	KNR 2-02 0604-0200		Izolacje przeciwwilgociowe z papy. Izolacja ścian fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	1 m2	5,68
			(0,11+4,22+10,00+8,34-4*0,24+0,26+0,74)*0,25		5,67750
49	KNR 2-02W 0108-0300		Ściany budynków jednokondyg.o wys.do 4,5m i wielokondygn.z bloczków betonu komórkowego. Ściany budynków jednokondyg.grub.24cm z bloczków o dług.59cm	m2	73,85
			(0,11+0,56+0,67+8,34-4*0,24+0,26+0,74)*(3,63-0,30)		32,36760
			(10,00-0,24)*(3,63+5,11-0,24)*0,5		41,48000
5.			Dach konstrukcja, pokrycie dachu, obróbki blacharskie		
50	KNR 2-02 0408-0600		Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej; krokwie zwykle długości ponad 4,5m o przekroju poprzecznym ponad 180cm2	m3	1,41
			0,10*0,20*4,71*15		1,41300
51	NNRNKB 202 0421-01		Ołaczenie powierzchni dachowych dla pokryć z blach powlekanych	m2	49,97
			4,71*10,61		49,97310
52	KNR K-05 0102-0100		Mocowanie folii na krokwiach	m2	49,97
			4,71*10,61		49,97310
53	KNR K-05 0103-0400		Montaż deski okapowej	m	4,71
			4,71		4,71000
54	KNR AT-09 0103-0200		Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach. Rozstaw kontrłat - 0,80 cm, łaty iglaste nasyczone 24x48 mm kl.II, na gwoździe budowlane	m2	49,97
			4,71*10,61		49,97310
55	KNR 2-02W 0612-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej. Izolacje poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - Płyta z wełny mineralnej do izolacji poddaszy gr. 100 mm	1 m2	49,93
			4,71*10,60		49,92600
56	KNR 2-02W 0612-0400		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej. Izolacje poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - Płyta z wełny mineralnej do izolacji poddaszy gr. 200 mm	1 m2	49,93
			4,71*10,60		49,92600
57	KNR K-05 0104-0600		Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, przy rozstawie krokwi do 100 cm	m2	49,97
			4,71*10,61		49,97310
58	KNR 2-02W 0511-0100		Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną. Pokrycie dachu i obróbki blacharskie - płyty dachowe	1 m2	49,97
			4,71*10,61		49,97310

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
59	KNR 2-02W 0511-0300		Pokrycie dachu i obróbki blacharskie - blachy okapowe	1 m	4,71
			4,71		4,71000
60	NNR 6 0541-0100		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2	1,18
			pas podrynnowy: 4,71*0,25		1,17750
61	NNR 6 0541-0200		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej. Obróbki o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	1 m2	12,38
			przy istn. dachu: 4,71*0,60		2,82600
			10,61*2*0,45		9,54900
62	KNR 2-02W 0524-0200		Rynny dachowe z polichlorku winylu łączone na uszczelki. Rynny z PCV półokrągłe o średnicy 150 mm - z PCV lub z blachy	1 m	4,71
			4,71		4,71000
63	NNR 8 0546-0200		Montaż lejów spustowych - z PCV lub z blachy	szt	1,00
			1		1,00000
64	NNR 8 0546-0400		Montaż denek rynnowych - z PCV lub z blachy	szt	2,00
			2		2,00000
65	KNR 2-02W 0531-0400		Rury spustowe z polichlorku winylu. Rury spustowe z PCV okrągłe o średnicy 110 mm - z PCV lub z blachy	1 m	4,22
			3,92+0,30		4,22000
66	NNR 8 0550-0800		Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu. Kolanka - z PCV lub z blachy	szt	3,00
			3		3,00000
67	KNR K-05 0210-0100		Montaż kominka wentylacyjnego - wywiewka wentylacyjna FI 20	szt	1,00
			1		1,00000
6.			Podłoża i posadzki		
68	KNR 2-02 1101-0700		Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów sypkich - piasek	1 m3	6,63
			$((4,22-0,10)*(10,00-0,10)-(2,14*3,56))*0,20$		6,63392
69	KNR 2-01 0236-0300		Zagęszczanie gruntu sypkiego kat. I-III zagęszczarkami wibracyjnymi	m3	6,63
			6,63		6,63000
70	KNR 2-02 0616-0300		Izolacje poziome z papy asfaltowej na sucho ze smarowaniem zakładów - jedna warstwa - analogia izolacja pozioma ze smarowaniem zakładów z folii z PVC - hydroizolacja	m2	33,17
			$(4,22-0,10)*(10,00-0,10)-(2,14*3,56)$		33,16960

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
71	KNR 2-02 1101-0100		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	3,32
			$((4,22-0,10)*(10,00-0,10)-(2,14*3,56))*0,1$		3,31696
72	KNR 2-02 0616-0300		Izolacje poziome z papy asfaltowej na sucho ze smarowaniem zakładów - jedna warstwa - analogia izolacja pozioma ze smarowaniem zakładów z folii z PVC - hydroizolacja	m2	33,17
			$(4,22-0,10)*(10,00-0,10)-(2,14*3,56)$		33,16960
73	KNR 2-02 0609-0300		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych gr. 5 cm na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - płyta styropianowa XPS 300/500 gr. 5 cm	m2	33,17
			$(4,22-0,10)*(10,00-0,10)-(2,14*3,56)$		33,16960
74	KNR 2-02 1102-0100		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grub. 20mm, zatarte na ostro	m2	33,17
			gr. 6 cm: $(4,22-0,10)*(10,00-0,10)-(2,14*3,56)$		33,16960
75	KNR 2-02 1102-0300		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej; dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm [Krotność = 4]	m2	33,17
			dopłata do gr. 6 cm =*4: $(4,22-0,10)*(10,00-0,10)-(2,14*3,56)$		33,16960
76	NNRNKB 202 2806-05		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych gres o wymiarach 30x30cm, układane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawie klejowej Atlas grubości 5mm, gres antypoślizgowy	m2	33,17
			$(4,22-0,10)*(10,00-0,10)-(2,14*3,56)$		33,16960
77	NNRNKB 202 2809-03		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m	33,44
			$((4,22-0,10)*2+(10,00-0,10)*2)-3,00*2+(2,14*2+3,56*2)$		33,44000
7.			Tynki wewnętrzne		
78	KNR 0-23 2613-0100		Ocieplenie ścian budynków; przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian - izolacja pionowa ścian EI60 wełna mineralna skalna niepalna gr. 10 cm	m2	95,11
			kołtownia: $10,00*(3,92+5,11)*0,5*2+4,22*5,11$		111,86420
			$-(2,94*2,47+2,94*3,23)$		-16,75800
79	KNR 0-23 2613-0100		Ocieplenie ścian budynków; przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian - izolacja pionowa ścian EI60 wełna mineralna skalna niepalna gr. 20 cm	m2	44,15
			$10,00*(3,92+5,11-0,20)*0,5$		44,15000
80	KNR 0-23 2613-0600		Ocieplenie ścian budynków systemem; przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	139,26
			95,11+44,15		139,26000
81	KNR 2-02 0803-0300		Tynki zwykłe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	178,76
			kołtownia: $(4,22-0,10)*3,63+(4,22-0,10)*(5,11-0,30)+10,00*(3,63+5,11-0,30)*0,5*2$		119,17280

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			-(2,94*2,47+2,94*3,23)		-16,75800
			pomieszczenie: 10,00*(3,92+5,11-0,30)*0,5		43,65000
			8,34*3,92		32,69280
82	KNR 2-02 0810-0300		Tynki zwykłe kategorii II na ościeżach o szerokości 20cm w otworach o powierzchni ponad 3m2, wykonywane ręcznie	m2	
83	KNR 2-02 2011-0100		Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na ruszcie metalowym o 60cm rozstawie profili nośnych - Płyta gipsowo-kartonowa NIDA ogień Plus gr, 12,5mm	m2	43,59
			4,35*10,02		43,58700
84	KNR 2-02 2011-0400		Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na ruszcie metalowym; dodatek za drugą warstwę płyt G-K - Płyta gipsowo-kartonowa NIDA ogień Plus gr, 12,5mm	m2	43,59
			4,35*10,02		43,58700
8.			Roboty malarskie, okładziny		
85	NNR 7 1134-0100		Gruntowanie podłoży powierzchni poziomych preparatem	m2	43,59
			4,35*10,02		43,58700
86	NNR 7 1134-0200		Gruntowanie podłoży pionowych preparatami gruntującymi	m2	178,76
			ściany: 178,76		178,76000
87	KNR 2-02 1505-0100		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; tynków gładkich - dwukrotne bez gruntowania	m2	178,76
			ściany: 178,76		178,76000
88	KNR 2-02 1505-0500		Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych; płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych - dwukrotne z gruntowaniem	m2	43,59
			strop: 4,35*10,02		43,58700
9.			Stolarka		
89	KNR 2-02 1203-0200		Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2m2 - drzwi o odporności EI 30	m2	9,50
			2,94*3,23		9,49620
10.			Elewacja		
90	KNR 2-02 0902-0200		Tynki zwykłe kategorii III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony, loggie) wykonywane mechanicznie	m2	37,63
			nowa ściana: (8,34+0,26+1,00)*3,92		37,63200
91	KNR 0-23 2615-0700		Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szerokości do 30cm; ręczne wykonanie wyprawy z tynku mineralnego na warstwie podkładowej i osiatkowanych płytach z wełny mineralnej niepalnej	m2	1,88
			(2,94+3,23*2)*0,20		1,88000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
92	KNR 0-23 2615-0100		Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu; ręczne wykonanie wyprawy z tynku mineralnego na warstwie podkładowej i osiatkowanych płytach z wełny mineralnej - wełna niepalna gr. 20 cm	m2	9,28
			(0,11+4,22+0,46)*3,92-(2,94*3,23)		9,28060
93	KNR 0-23 2614-1000		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	9,40
			(2,94+3,23*2)		9,40000